



# Informe 2024

CoRe Ciudades Vivibles y Amables



# Índice

**01**

Prólogo

**04**

Quiénes somos

**05**

8vo CoRe Foro  
Urbano

**09**

Eventos

**12**

Intervenciones  
y proyectos

**14**

Concurso

**15**

Colaboraciones

**20**

Publicaciones

**23**

Investigaciones

**26**

Artículos

**27**

Agenda 2025

# Prólogo



Este 2024 realizamos nuestro **8vo CoRe Foro Urbano 2024: “Transformando espacios: La ciudad que imaginamos”**, en el Museo Kaluz de la Ciudad de México, con el objetivo de analizar los retos del desarrollo urbano en nuestras ciudades, a través de diversas mesas de discusión como las ciudades de cuidados, el desarrollo urbano desde las alcaldías y la relación de la literatura con el urbanismo. Organizamos y participamos en varios eventos, como el conversatorio virtual **“Generación sin casa: ¿A los jóvenes ya no les interesa comprar una vivienda?”**; la presentación de la investigación **¿Transporte público gratuito en la CDMX?**; el conversatorio del **Día Mundial de la Bicicleta**; entre otros.

De manera conjunta con ITDP México, continuamos impulsando el **Plan de Movilidad Interinstitucional, MOVIN Corredor Reforma**, implementando estrategias administrativas y de movilidad en las diferentes empresas, con el fin de consolidar la gobernanza del proyecto. En este contexto, y ante los resultados obtenidos, desarrollamos junto con ITDP y Fundación Kaluz, el estudio **Propuesta de política pública: Planes de Movilidad Institucional**, del cual se generaron dos documentos: uno enfocado en hallazgos, y otro, en propuestas. Su presentación y difusión se llevará a cabo en 2025.

Con base en nuestras estrategias urbanas, organizamos el **Concurso de Ensayos CoRe 2024: "D-Escribir la Ciudad"**. Obtuvimos una gran participación y los textos ganadores fueron publicados en la revista **Este País**.

Seguimos colaborando en la **Red Conéctate por tu Comunidad**, antes Red Conéctate por tu Seguridad, la cual ha experimentado diferentes cambios, empezando por el nombre, su identidad gráfica y conformación. Fuimos parte de eventos como **"Los 150 Años de la Colonia Guerrero"**. Por su parte, con Agua Capital, implementamos réplicas del taller **"De la Nube a la Llave"**, basado en el kit pedagógico que desarrollamos en 2022, y que explica, a través de diversas actividades, la problemática del agua en la Ciudad de México.

Después de varios años, continuamos participando activamente en el Grupo de Trabajo del Pacto Mundial Agenda 2030: Ciudades Sostenibles, el cual cambió de nombre y ajustó sus objetivos, para llamarse **Alianza Empresarial para las Ciudades Sostenibles**, en la búsqueda de seguir fortaleciendo las metas del grupo, así como la aplicación de la guía.

Presentamos la investigación **¿Transporte público gratuito en la CDMX?**, en la cual analizamos experiencias y aprendizajes internacionales, así como el estado actual del financiamiento del transporte público en la CDMX para evaluar las posibilidades, implicaciones e impactos de establecer un sistema de transporte público gratuito. Por otra parte, apoyamos la reimpresión del libro **Mi casa, tu ciudad** de Fernanda Canales, con el propósito de seguir promoviendo la difusión de conocimiento.

Asimismo, **ITDP México, CoRe, Grupo Kaluz y Liverpool** sumamos esfuerzos para impulsar una propuesta integral para la estación y la colonia Buenavista en Ciudad de México, a través del libro **Estación Central Buenavista: la entrada a la Ciudad de México**, enfocada en lograr que esta zona sea más segura, cómoda y eficiente, y genere oportunidades de empleo, recreación, movilidad y vivienda asequible.

Por otro lado, de manera conjunta con la **UNAM y Kaluz**, propiciamos el **Taller Vertical "Leandro Valle"**, una experiencia de intervención arquitectónica con alumnos de diversos semestres de la Facultad de Arquitectura de la UNAM. Asimismo, también se está apoyando en la recuperación del espacio que actualmente está frente a **Casa CEMEFI**, en la calle Cerrada de Salvador Alvarado, para crear un parque de bolsillo para la comunidad de la Alcaldía Miguel Hidalgo con el objetivo de intervenir el espacio y fomentar el sentido de comunidad.

El próximo año continuaremos trabajando en:

- los Planes de Movilidad del proyecto MOVIN (PMI);
- la difusión de las investigaciones realizadas;
- la impartición de talleres de la "Nube a la Llave" para contribuir a la sostenibilidad hídrica;
- la consolidación del proyecto Estación Central Buenavista;
- realizaremos nuestro cuarto Diplomado Intervenciones Urbanas Integrales: Retos y Oportunidades;
- y llevaremos a cabo nuevas investigaciones, eventos, capacitaciones y conferencias enfocadas en nuestras estrategias urbanas.

*"El 2025 será un año muy interesante, con grandes retos y oportunidades en un nuevo contexto político y social.*

*Sin más, queremos agradecerles que nos hayan acompañado y apoyado durante todo el año, y esperamos que continúen en esta búsqueda incansable para lograr ciudades más vivibles, amables y equitativas.*

*¡Muchas gracias!"*

**CoRe Ciudades Vivibles y Amables, A. C.**

# ¿Quiénes somos?

## Sobre nosotros

Una asociación civil que retoma las mejores prácticas del urbanismo a nivel global con la finalidad de proponer acciones replicables, escalables y sustentables para desarrollar nuestras ciudades. Buscamos transformar las urbes en lugares más vivibles, amables y equitativos para las personas, generando conciencia sobre la importancia de romper paradigmas en torno a la urbanidad y la incidencia ciudadana a través de un cambio ordenado y con sentido humano.

Somos una asociación impulsada por un grupo multidisciplinario de expertos locales e internacionales conformada por empresarios, académicos, servidores públicos, arquitectos y urbanistas.

## Nuestro propósito

Ser agentes de cambio y transformación promoviendo prácticas urbanas replicables, escalables y sustentables para mejorar la calidad de vida de la población a través de ciudades más vivibles, amables y equitativas.

[http://](#)  **Contacto**


 [coreciudades.com](http://coreciudades.com)

   @coreciudades

  CoRe Ciudades Vivibles y Amables



# 8vo CoRe Foro Urbano

El 24 de octubre realizamos el **8vo CoRe Foro Urbano 2024 "Transformando espacios: La ciudad que imaginamos"**, en el Museo Kaluz de la Ciudad de México. Se llevaron a cabo ponencias y diversas mesas de discusión. Puedes ver el evento completo **aquí.** 



## Conversatorio magistral "De derechos y desarrollo urbano, la ciudad que imaginamos"

Impartido por: Loreta Castro y Carla Escoffié

 <https://bit.ly/8vobycm>



Da clic en los enlaces

## Mesa de discusión: "El papel de las alcaldesas y alcaldes en la configuración de la ciudad"

Analizamos el rol y las facultades de las alcaldesas y alcaldes en la configuración de las ciudades.

 <https://bit.ly/8vm1pa> 



## Mesa de discusión: "Ciudad cuidadora: vivienda, espacios públicos y diseño urbano"

Exploramos alternativas para lograr una ciudad de cuidados que promuevan la inclusión, el bienestar y la equidad entre todos los habitantes.

 <https://bit.ly/3ZdnNBC> 



## Mesa de discusión: "Literatura y urbanismo: explorando narrativas de la ciudad"

Examinamos cómo las narrativas literarias representan, interpretan e influyen en la percepción y en el desarrollo de las ciudades.

 <https://bit.ly/4idcOQ2> 



## 8VO CORE FORO URBANO

Dentro del foro profundizamos en las discusiones sobre la coyuntura política con temas como la **ciudad de los cuidados y las personas que ejercen esas tareas**. En las evaluaciones del Foro, los participantes resaltaron la importancia de **incorporar a personas tomadoras de decisiones al diálogo**, como se llevó a cabo en la mesa con alcaldesas y alcaldes para poder entender sus alcances y limitaciones. Esta cercanía fue muy importante para las y los asistentes. El **conversatorio magistral** fue una nueva dinámica para el Foro y generó un escenario propicio para que ponentes y asistentes tuvieran la oportunidad de cuestionar, dialogar y realizar propuestas.

Por su parte, entregamos los premios a los ganadores del **Concurso de ensayos CoRe 2024: "D-Escribir la ciudad"**, se llevó a cabo la presentación del libro e investigación **Estación Central Buenavista: la entrada a la Ciudad de México**, así como la exposición de dos proyectos de nuestros alumnos del **Tercer Diplomado Intervenciones Urbanas Integrales: Retos y Oportunidades**.





# Ponentes



**Carla Escoffié**

Académica y autora del libro 'País sin techo'



**Loreta Castro Reguera**

Cofundadora de Taller Capital



**Gabriela Osorio Hernández**

Alcaldesa de Tlalpan, CDMX



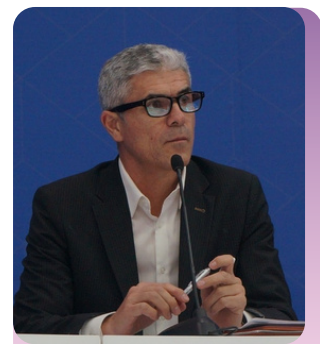
**Mauricio Tabe Echartea**

Alcalde de Miguel Hidalgo, CDMX



**Nancy Núñez Reséndiz**

Alcaldesa de Azcapotzalco, CDMX



**Héctor Zamarrón**

Periodista



**Cristina Ayala**

Doctora en Ciencias de Sostenibilidad



**Diana Infante**

Maestra en Ciencias en Planeación y Diseño Urbano



**Federico Taboada López**

Director General del Instituto de Planeación y Prospectiva Democrática de la CDMX



**Carolina Pérez Ferrer**  
Investigadora en Ciencias  
Médicas Instituto Nacional  
de Salud Pública



**Fernanda Canales**  
Arquitecta y parte del  
Consejo Consultivo de  
CoRe



**Aura García-Junco**  
Escritora



**Julieta García González**  
Escritora y editora



**Germán Ortega Chávez**  
Conductor, filósofo y  
maestro



**Jorge Pedro Uribe Llamas**  
Escritor y cronista



**Vanessa Loya Piñera**  
Arquitecta



**Karla Ceceña**  
Fundadora de Ciudad  
Literaria



**Jimena Hogrebe**  
Arquitecta y docente de la  
Facultad de Arquitectura de  
la UNAM

entre otros...

# EVENTOS

## Presentación de la investigación: *¿Transporte público gratuito en la CDMX?*



En abril, presentamos los hallazgos y conclusiones de nuestra investigación ***¿Transporte público gratuito en la CDMX?***, con el objetivo de informar a los medios de comunicación sobre su **viabilidad**, promover un debate público informado y fomentar la **adopción de políticas de movilidad urbana más inclusivas y sostenibles**.

Durante el evento estuvieron presentes las y los investigadores, así como diversos medios de comunicación. Se realizaron preguntas y una serie de entrevistas. El propósito de la investigación también fue **analizar el impacto en la justicia social al ofrecer distintos esquemas de pago y apoyos en el transporte público de diversas ciudades**.

# Conversatorio virtual “Generación sin casa: ¿A los jóvenes ya no les interesa comprar una vivienda?”

En mayo, realizamos el conversatorio virtual “**Generación sin casa: ¿A los jóvenes ya no les interesa comprar una vivienda?**”, para abordar la realidad de adquirir una vivienda en México. Nuestros invitados fueron **Viridiana Ríos**, experta en políticas públicas, tendencias demográficas y generacionales; y **Máximo Ernesto Jaramillo**, doctor en Ciencia Social por El Colegio de México y ganador del Premio Nacional de Periodismo 2022.

Durante el evento se analizaron las **barreras económicas y sociales que impiden a muchas personas cumplir el sueño de ser propietarios de una vivienda**, y se mencionó la profunda desigualdad que prevalece en el país. Asimismo, se analizó la creencia de que las nuevas generaciones han perdido interés en la adquisición de viviendas y se examinaron las implicaciones de este fenómeno en el **mercado inmobiliario** y en la **planificación urbana**. La transmisión completa del evento se puede ver en nuestro **canal de YouTube**.



CoRe  
Ciudades Vivibles  
y Amables

Conversatorio virtual

## GENERACIÓN SIN CASA

¿A los jóvenes ya no les interesa comprar una vivienda?

15 de mayo  
7:00 p.m.



Invitados: Viridiana Ríos y Máximo Ernesto Jaramillo

Transmisión: <https://bit.ly/3UDYPbW> (YouTube)

El cartel tiene un fondo azul con nubes blancas. En la parte superior hay el logo de CoRe. El título principal está en un color oscuro. En la parte inferior hay una ilustración de un pueblo con casas de colores y árboles.



Da clic en la imagen para ver el conversatorio

# Conversatorio del Día Mundial de la Bicicleta

En mayo, llevamos a cabo el conversatorio del Día Mundial de la Bicicleta, donde participamos de manera conjunta con **Ciclociudades, ITDP México e Instituto RIA**, con el objetivo de platicar sobre la importancia de la bicicleta en la actualidad, la cultura alrededor y las propuestas ante la politización de las personas que andan en bicicleta. En el panel participaron representantes de todas las organizaciones, como **Zara Snapp, Berenice Pérez, Jorge Michel, Gonzalo Peón y Luis Gómez**.



## Otras participaciones

Durante el año, participamos en distintos eventos: en el **conversatorio con el Proyecto Migala**; en el **Foro de Innovación y Sostenibilidad Urbana** organizado por el IMPLANG San Pedro Garza Monterrey; así como en la conformación del Capítulo 8 "Derecho a la Ciudad" del **Programa de Derechos Humanos de la Ciudad de México**.



San Pedro  
Garza García

### Foro de Innovación y Sostenibilidad Urbana

**Zara Snapp**  
Coordinadora de Calle Ciudades  
Vivibles y Amables

**Maricarmen Elosúa**  
Directora y co-fundadora en  
Artista Design

**Lesly Garza**  
Coordinadora de Evaluación e  
Investigación Cómo Vamos Nuevo León

**Oswaldo Zurita**  
Director y fundador  
de Ecoono

**Ciudades vivas**  
Transformando a la sociedad a través de espacios públicos para todos  
Lunes 19, 13:45-14:50 hrs

# Intervenciones y proyectos

## Plan de Movilidad Interinstitucional (MOVIN Corredor Reforma)

El proyecto MOVIN continuó durante 2024 con el objetivo de seguir implementando estrategias de movilidad sustentable en las empresas participantes para gestionar los viajes, hacia y desde el lugar de trabajo, a través de más y mejores opciones de movilidad. En 2023, se conformó un **consejo**, un **comité** y un **órgano técnico**, para coordinar la gobernanza del proyecto, lo cual fomentó una colaboración horizontal entre las empresas.

A lo largo del proyecto, han participado **11 empresas**, y **5** de ellas han estado en el proceso completo: **AT&T, Banco BX+, BBVA México, Grupo BMV y Grupo Kaluz.**

Durante 2024, las estrategias implementadas dependieron de las prioridades y facilidades de cada empresa. Destacamos la implementación de **biciescuelas, las recargas de tarjetas de movilidad de transporte público, el apoyo en la compra de equipo para bicicleta**, entre otras. En 2025, continuaremos impulsando este proyecto, en la búsqueda de consolidarlo y lograr su replicabilidad en otras ciudades



# Red Conéctate por tu Comunidad



Desde hace 5 años, **CoRe, México Unido Contra la Delincuencia (MUCD), Fundación Kaluz** y diversas organizaciones de distintos sectores, conformamos la **“Red Conéctate por tu Seguridad”**, en los polígonos de San Fernando y San Juan, en el Centro Histórico de la CDMX. El proyecto comenzó en 2019, la primera etapa concluyó en 2022, mientras que la segunda etapa se llevó a cabo durante 2023.

A diferencia de los otros años, durante 2023 y 2024 **se conformó un consejo y una serie de comités**, los cuales han evolucionado de acuerdo a las diversas tareas y necesidades de la Red. Durante este año, se realizaron talleres con el fin de establecer las bases para esta nueva etapa. Se consolidaron los **objetivos, una visión, una misión, propósitos específicos, así como estrategias de difusión, un sitio web propio y redes sociales**. Por su parte, en la búsqueda de apoyar a los miembros de la Red, de manera conjunta con Fundación Merced, a finales de 2023 y principios de 2024, se realizó una serie de talleres para el **fortalecimiento de seis de las organizaciones y colectivos que trabajan en la zona**.

Asimismo, este año, **la Red cambió de nombre**, se estableció de manera colaborativa una nueva identidad gráfica y un logo, y se consolidaron las funciones de los comités. También se realizaron algunos eventos, como la **celebración de “Los 150 años de la Colonia Guerrero”**, un espacio para conmemorar y compartir la historia de la zona con el fin de generar conciencia y comunidad; así como la inauguración de la exposición **“La Guerrero en Boca de Todos”**.



Da clic en la imagen para conocer la página web

# CONCURSO

## Concurso de ensayos CoRe 2024: “D-Escribir la ciudad”

Convocamos a personas mayores de edad a participar en el **Concurso de ensayos CoRe 2024: “D-Escribir la ciudad”**, con el objetivo de crear un espacio de **análisis y argumentación sobre los temas y retos que enfrentan nuestras ciudades**. La temática de los ensayos se basó en nuestras cuatro estrategias urbanas:

Ciudad diversa y vivienda  
asequible



Espacios públicos



Movilidad y accesibilidad



Participación y  
responsabilidad ciudadana



37

ensayos recibidos

3

ganadores

3

menciones  
honoríficas

Los ensayos seleccionados fueron publicados en la revista *Este País*.



## GANADORES

**Gabriela del Carmen García  
Gorbea**  
(Primer lugar)

“Cuidar y acompañar desde lo digital: Estrategias para la movilidad segura de mujeres jóvenes en el Valle de México”



**Jailene Juliet Burgos Gómez**  
(Segundo lugar)

“Mérida: Un mosaico de desafíos y soluciones para la movilidad”



**Edmundo López de la Rosa**  
(Tercer lugar)

“Ciudad-agua, comunidad-lago. La construcción de espacios azules, jagüeyes en forma de media luna en el Cerro de la Estrella, Alcaldía Iztapalapa, Ciudad de México”



Da clic en los títulos de los ensayos para leerlos



# COLABORACIONES



## Grupo de Trabajo del Pacto Mundial Agenda 2030: Alianza Empresarial para las Ciudades Sostenibles

En 2019, se firmó un **convenio de colaboración** entre la Oficina de Presidencia de México y el sector privado, representado por el **Consejo Coordinador Empresarial (CCE) y el Pacto Mundial México**, con el fin de impulsar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la **Agenda 2030**. Como resultado, en 2021, se lanzó el **Grupo de Trabajo Agenda 2030 (GTA 2030)** de Ciudades y Comunidades Sostenibles liderado por Kaluz/CoRe y PetStar, para contribuir al cumplimiento del ODS 11. El resultado fue el lanzamiento de la **Guía Empresarial por las Ciudades Sostenibles** para inspirar a las micro, pequeñas, medianas y grandes empresas mexicanas para impulsar distintas acciones, con el objetivo de que las ciudades sean más inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles.

## COLABORACIONES

Durante 2024, se realizó una transformación del Grupo de Trabajo de la Agenda 2030, comenzando con el cambio de nombre a **Alianza Empresarial para las Ciudades Sostenibles**.



El objetivo de la Alianza, es multiplicar acciones que generen impactos positivos para que las comunidades y las ciudades sean más sostenibles y resilientes, mediante tres elementos clave:



1. Habilitar al sector privado como un agente de cambio en la construcción de ciudades sostenibles.



2. Dar visibilidad, uso y difusión de la Guía Empresarial por las Ciudades Sostenibles.



3. Contribuir en el desarrollo de proyectos e intervenciones territoriales.

Actualmente, conforman la Alianza más de 30 empresas, universidades y organizaciones de la sociedad civil que buscan hacer realidad el Objetivo Sostenible 11 y que seguirán trabajando de manera conjunta durante 2025



Descarga la guía dando clic en la imagen

## Talleres: De la Nube a la Llave

De manera conjunta con **Agua Capital, Fundación Kaluz y CICEANA**, en 2022, desarrollamos un **kit pedagógico hídrico llamado "De la Nube a la Llave"**, para explicar, a través de cinco actividades interactivas, la problemática del agua en la Ciudad de México, buscando difundir su valor y cuidado entre los habitantes de la CDMX. El objetivo es **promover la participación activa e informada de la población**, como actores de cambio, y durante 2023 y 2024, hemos capacitado escuelas, profesores, museos, personas de la Red Conéctate, así como a la Fundación Coca Cola.

Durante 2025, seguiremos impartiendo estas capacitaciones buscando llegar a más personas e impactar de manera importante a diversas comunidades.



## Parque de bolsillo

Se está apoyando al **Centro Mexicano para la Filantropía, A. C. (CEMEFI)** en la recuperación de un espacio frente a la Casa CEMEFI situada en la Alcaldía Miguel Hidalgo de la Ciudad de México, buscando crear un parque de bolsillo para la comunidad. La idea surge a partir de la saturación de vehículos en la calle Cerrada de Salvador Alvarado; por lo que se pretende ordenar este espacio y **convertirlo en un lugar de esparcimiento e interacción para los vecinos, ayudar a la inclusión, contribuir a la seguridad, mejorar la imagen urbana y crear un sentido de comunidad.** Durante 2025, se pretende concretar la intervención, a través de un proceso consensuado y platicado con los vecinos de la zona.



# Taller Vertical

De manera conjunta con la **UNAM y Kaluz**, impulsamos el **Taller Vertical "Leandro Valle"**, una experiencia de intervención arquitectónica con alumnos de 3º, 5º y 7º semestres de la **Facultad de Arquitectura de la UNAM**. Este taller obedece a la convicción de que el trabajo que se construye de manera colaborativa estimula el interés por nuevos temas y propicia la construcción de comunidad. El área a analizar fue el Centro Histórico de la CDMX y el edificio a intervenir se le denomina "Leandro Valle", el cual se ubica en la calle Leandro Valle 24, dentro de la alcaldía Cuauhtémoc.

El objetivo de este taller fue **integrar el análisis urbano y arquitectónico del edificio a partir de la generación de hipótesis proyectuales** considerando los requerimientos de la zona de carácter patrimonial; introducir a los estudiantes en el proceso de análisis y síntesis a escala urbana de un proyecto mediante el trabajo conjunto y la asesoría de los estudiantes de los últimos semestres. Como resultado, se buscó crear una alternativa de usos mixtos y regeneración de espacios urbanos diferente, y que tienda a mejorar el nivel de vida de la zona.

El ejercicio se llevó a cabo de **agosto a diciembre de 2024, y continuará dentro de 2025**, a través de tres fases: la primera de integración e interpretación de la investigación; la segunda de argumentación y elaboración; y la tercera enfocada en el desarrollo de un proyecto definido por la investigación.

2025-1 taller.tres@fa.unam.mx

## TALLER VERTICAL

**LEANDRO VALLE 24**  
Ejercicio académico en colaboración con Kaluz

Experiencia académica de intervención arquitectónica y urbana en el centro histórico de la CDMX

**OBJETIVO**

Vincular experiencias de aprendizaje adquiridas en las etapas de formación, de profundización y de consolidación, integrando metodologías de trabajo de los estudiantes de 3º, 5º y 7º semestre.

- Trabajo inter-niveles
- Desafíos en la reutilización, integración con el contexto social, económico y patrimonial
- Pláticas con invitados especiales
- Visitas guiadas
- Constancia de participación



El interés que motiva llevar a cabo un Taller Vertical obedece a la convicción de que el trabajo que se construye de manera colaborativa entre estudiantes de diferentes niveles estimula el interés por nuevos temas y propicia la construcción de comunidad dentro del Taller Tres.





# PUBLICACIONES

## Estación Central Buenavista: la entrada a la Ciudad de México

**La Estación Buenavista de la CDMX** fue, y es, la puerta principal de la ciudad, y hoy no cuenta con las condiciones para permitir que los **miles de personas que cruzan la estación, lo hagan de manera segura, cómoda y eficiente**. El espacio público en sus alrededores está desaprovechado, es inhóspito e inseguro, y la gran mayoría de los edificios a su alrededor no nos ofrecen las oportunidades de empleo, recreación o vivienda asequible, conscientes de que próximamente estarán en funciones los servicios de **tren hacia el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles (AIFA), Pachuca, Querétaro, Guadalajara y otras ciudades**.

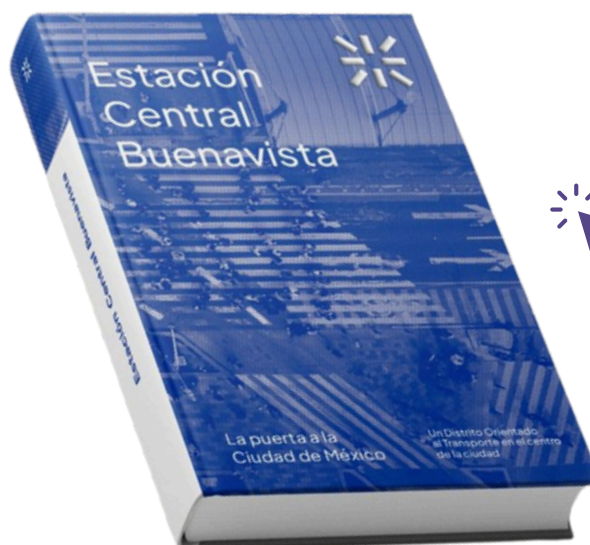
Es por ello que **ITDP México, CoRe, Grupo Kaluz y Liverpool** sumamos esfuerzos para impulsar una propuesta integral para la estación y la colonia de Buenavista. Esta iniciativa está plasmada en el **libro *Estación Central Buenavista: la entrada a la Ciudad de México***, la cual busca transformar radicalmente la experiencia de cruzar por la estación y su entorno, para hacer más seguros, cómodos y eficientes los intercambios de modo de transporte entre tren, Metro, Metrobús, bus, bicicleta, taxi y automóvil.



El libro resume una serie de productos desarrollados en conjunto con organizaciones como la **Iniciativa Climática de México en 2021, y el 'Plan Maestro para Buenavista'** realizado con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México (SEDUVI) en 2022. Dentro de la publicación se presenta un **análisis de los sistemas de transporte que confluyen en la estación, así como de desarrollo urbano, mejoras al espacio construido y estrategias de implementación**, incluyendo una serie de **instrumentos normativos, de financiamiento y de gestión**. También se busca preparar a la estación para enfrentar los retos que presentan los proyectos de extensión del sistema ferroviario de pasajeros que la impactarán directamente.

### Contenido

- **Capítulo 1:** Una oportunidad para repensar la ciudad
- **Capítulo 2:** Accesibilidad urbana y Desarrollo Orientado al Transporte
- **Capítulo 3:** Contexto y diagnóstico de la estación
- **Capítulo 4:** Estación Central Buenavista, la puerta de la Ciudad de México
- **Capítulo 5:** Implementación: un círculo virtuoso entre el desarrollo urbano y el financiamiento de la infraestructura
- **Capítulo 6:** Conclusiones



Da clic en la imagen para más información

## Reimpresión del libro: “Mi casa, tu ciudad” de Fernanda Canales

Conforme a nuestros ejes, apoyamos la reimpresión del libro ***Mi casa, tu ciudad***, de Fernanda Canales, con el objetivo de seguir difundiendo este tipo de conocimiento. **La casa ha pasado de ser un asunto individual a convertirse en el elemento construido con mayor impacto en el planeta.**

En esta publicación, se analiza la evolución de este espacio a lo largo de los últimos dos siglos, a través de proyectos, exposiciones y libros que han transformado las formas de habitar hacia un entendimiento colectivo de la vivienda.





# INVESTIGACIONES

## ¿Transporte público gratuito en la CDMX?

Este año presentamos la investigación *¿Transporte público gratuito en la CDMX?*, en donde **analizamos el estado actual del financiamiento del transporte público en la Ciudad de México** y evaluamos las **posibilidades, implicaciones e impactos económicos de implementar un sistema de transporte público gratuito**. La investigación inició en 2023, y se presentó en 2024 con la finalidad de poner en el debate público este tema que afecta a millones de mexicanos que se mueven en la capital.

Se desarrolló un **comparativo de experiencias nacionales e internacionales**, tanto exitosas como no exitosas, así como un análisis de las lecciones aprendidas en la implementación de modelos de gratuidad en el transporte público a nivel internacional. Profundizamos en la **comprensión del concepto de gratuidad en el transporte público**, y distinguimos dos modelos: **el total y el parcial**, mientras abordamos el término **“tarifa cero”**.



Descarga el documento dando clic en la imagen



¿Transporte público gratuito en la CDMX?





También se presentaron los diversos impactos que esta medida tendría, así como las **implicaciones en temas operativos, ambientales, financieros y sociales**. Se realizó un análisis sobre el sistema actual de financiamiento, terminando con algunas **conclusiones y recomendaciones**, basadas en los hallazgos de la investigación.

La investigación derivó en la **generación de un decálogo** y la presentación de una serie de puntos clave hacia la búsqueda de la adopción de un esquema de gratuidad en el transporte público, entre los que destacan: definir objetivos claros; involucrar activamente a todos los sectores en el proceso de planificación; adoptar un proceso gradual y sostenible; asegurar la calidad, cobertura y accesibilidad del servicio; desarrollar modelos innovadores de financiamiento y gestión; así como la necesidad de una evaluación y un ajuste continuo.

## Propuesta de política pública: Planes de Movilidad Institucional

En el contexto del **Plan de Movilidad Interinstitucional (PMI) MOVIN Corredor Reforma**, en su primera etapa, se generó un reporte diagnóstico (2021), un Plan de Movilidad donde se incluyeron una serie de estrategias (2021), la implementación de las estrategias (2022-2023), así como un reporte de resultados (2023). Adicionalmente, a inicios del 2023, se desarrolló la **Guía para el desarrollo e implementación de Planes de Movilidad Institucional**, documento que retoma las experiencias de países en los que los PMI se han impulsado, y que son incentivados y/o requeridos por la autoridad nacional o local.

En 2024, de manera conjunta con **ITDP México y Fundación Kaluz**, se realizó el estudio **Propuesta de política pública: Planes de Movilidad Institucional**, lo que dio como resultado la generación de dos documentos, uno enfocado en los hallazgos obtenidos y otro en una serie de propuestas.

Para la generación de estos, buscamos identificar a los diferentes actores y los respectivos beneficios ambientales, sociales y/o económicos potenciales de implementar un Plan de Movilidad Institucional, así como las diversas acciones de política pública, beneficios fiscales, y mecanismos de financiamiento y/o recursos, para su implementación. Todo esto con la finalidad de **proponer elementos, herramientas y materiales de apoyo** como resultado de la investigación documental.

El objetivo de estos dos documentos es analizar la **viabilidad de una política pública en torno al impulso, desarrollo e implementación de planes de movilidad** y sus aristas, dentro del marco institucional y legal de la Ciudad de México, con la participación y colaboración coordinada del sector público y privado.

Durante 2025, compartiremos algunos de los hallazgos y propuestas, y le daremos difusión a esta investigación.

# Artículos

Este año, impulsamos nuevas formas de comunicación y difusión, por lo cual generamos diversos **artículos de opinión**, basados en nuestras estrategias urbanas e investigaciones. Se publicaron en revistas como **Este País**, **Opinión 51** y **Pasajero 7**. Destacamos los siguientes:



Datos, movilidad y una ciudad llamada CDMX



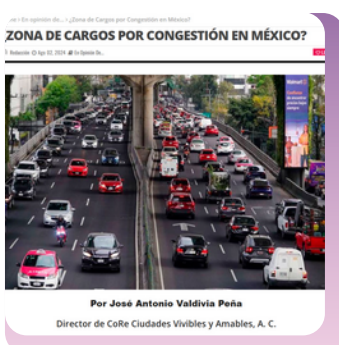
Transporte público gratuito con enfoque de género: ¿una alternativa para cerrar la brecha de desigualdad?



¿Qué tan público es el espacio público?



¿Transporte público gratuito en la CDMX?



¿Zona de Cargos por Congestión en México?



Estación Central Buenavista: una transformación integral

Da clic en el título de los artículos para leerlos

# Agenda 2025

Daremos continuidad a nuestros proyectos e investigaciones, enfocándonos en diversos temas:

- **Diplomado Intervenciones Urbanas Integrales: Retos y Oportunidades**
- **Política Pública: Planes de Movilidad**
- **Agua y sostenibilidad**
- **Alianza Empresarial para las Ciudades Sostenibles**
- **Estación Central Buenavista: la puerta de la Ciudad de México**
- **Vivienda asequible**
- **Investigaciones CoRe**

## **Diplomado Intervenciones Urbanas Integrales: Retos y Oportunidades**

Realizaremos nuestro cuarto Diplomado Intervenciones Urbanas Integrales: Retos y Oportunidades, con el fin de fortalecer competencias, conocimientos y habilidades sobre gestión de recursos, liderazgo y administración para implementar proyectos, estrategias y/o políticas de intervención urbana; así como consolidar un espacio de reflexión académica para el diseño y construcción de soluciones innovadoras que hagan ciudades más vivibles, amables y equitativas.

## **Política Pública: Planes de Movilidad**

Continuaremos con la implementación del Plan de Movilidad Interinstitucional (MOVIN) Corredor Reforma, acompañada de la difusión de las investigaciones realizadas durante 2024 y explorando la posibilidad de crear políticas públicas enfocadas en los planes de movilidad.

## **Agua y sostenibilidad**

Retomaremos los talleres y capacitaciones con el material realizado, con la finalidad de replicar este esfuerzo en diversas colonias de la CDMX, compartiendo los materiales y los aprendizajes obtenidos durante estos años.

## **Alianza Empresarial para las Ciudades Sostenibles**

Seguiremos fortaleciendo el Grupo de Trabajo de la Agenda 2030 de Ciudades Sostenibles, en su nueva etapa, con el propósito de impulsar las acciones de la Guía Empresarial e incrementar el número de alianzas y proyectos en conjunto.

## AGENDA 2025

### **Estación Central Buenavista: la puerta de la Ciudad de México**

Continuaremos impulsando la difusión del proyecto Estación Central Buenavista, a través de diversas estrategias de comunicación, acompañadas de presentaciones y reuniones con autoridades y actores relevantes para lograr la consolidación de la propuesta.

### **Vivienda asequible**

La vivienda es un tema muy importante en la historia de CoRe, por lo que buscaremos seguir fomentándola a través de su difusión, comunicación y una serie de propuestas, ante la creciente necesidad de generarla de manera asequible.

### **Investigaciones CoRe**

Continuaremos desarrollando investigaciones basadas en nuestras estrategias urbanas, y difundiendo nuestra investigación *¿Transporte público gratuito en la CDMX?*, a través de diversos eventos y estrategias de comunicación que nos permitan posicionarla en el debate público.

***¡Nos vemos durante 2025!***



---

 [coreciudades.com](https://coreciudades.com)    [@coreciudades](https://www.instagram.com/coreciudades)   CoRe Ciudades Vivibles y Amables

---